



Anexa 3 la HCL nr.30 /15.05.2020

## FIȘA DE DATE

Privind vânzarea unor **TERENURI PĂȘUNE** pentru construire case de vacanță și pensiuni, aflate în proprietatea privată a Comunei Ibănești.

- A. Introducere.
- B. Modul de prezentare al ofertelor.
- C. Evaluarea Ofertelor.
- D. Alte informații utile.

### A. INTRODUCERE

A.1. Informații privind autoritatea contractantă:

Denumire oficială: Comuna Ibănești;

Adresă: comuna Ibănești, nr.708., telefon: 0265538300 și fax:0265538112;

e-mail: [ibanesti@cjmures.ro](mailto:ibanesti@cjmures.ro)

A.2. Scopul aplicării procedurii

Comuna Ibănești invită persoanele juridice și/sau fizice interesate să depună oferte în vederea atribuirii contractului de vânzare prin licitație publică a terenurilor pășune aflate în proprietatea privată a Comunei Ibănești, conform tabel 1 .

A.3. Legislație aplicabilă

Atribuirea contractului de achiziție se realizează în conformitate cu:

- O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrative, cu completările ulterioare.
- Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică.
- Regulamentul UE nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date.
- Legea nr.24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative , republicată.

A.4. Valoarea estimată

Valoarea estimată este redată în tabelul nr.1, anexă a prezentei fișe de date.

### B. MODUL DE PREZENTARE AL OFERTELOR

Documentele ofertei:



ROMÂNIA  
JUDEȚUL MUREȘ  
COMUNA IBĂNEȘTI



Nr.crt	Denumire document	Pentru persoane fizice	Pentru persoane juridice
1	Împuternicire/ Procură, dacă este cazul	x	x
2	Certificat de înregistrare la Registrul Comerțului	-	x
3	Carte de identitate (sau alt document care să ateste identitatea)	x	-
4	Fișă cu informații privind ofertantul	x	x
5	Declarația de participare la licitație	x	x
6	Dovada achitării garanției de participare	x	x
7	Cazier fiscal	x	
8	Declarația pe propria răspundere	x	x
9	Certificat constatator în formă lungă		x
10	Certificat fiscal că nu are datorii la bugetul local	x	x

Ofeta va fi elaborată în conformitate cu prevederile Caietului de sarcini (model atașat în secțiunea Formulare).

Oferta va fi depusă în plic separat (plicul interior). Plicul va purta înscrisul cu numele și sediul ofertantului.

Cele 2 plicuri, unul exterior cu documentele solicitate și cel de-al doilea interior care conține oferta vor fi depuse împreună cu declarația de participare (model anexat).

Pe plicul mare-exterior trebuie să fie marcată parcela pentru care se licitează, iar pe cel mic-interior se va trece numele și adresa ofertantului.

#### C. EVALUAREA OFERTELOR

Comisia de evaluare va proceda la deschiderea plicului ce conține documentele solicitate și vor fi considerate calificate acele oferte care au îndeplinit în totalitate cerințele documentației de vânzare la licitație și drept urmare se va proceda la deschiderea ofertei.

#### D. ALTE INFORMAȚII UTILE

Garanția de participare este de **1.500 lei** pentru fiecare parcelă.

Documentele pentru elaborarea și prezentarea ofertei pot fi obținute gratuit de la adresele: [www.ibanesti.ro](http://www.ibanesti.ro), secțiunea ”anunțuri”, sau de la registratura Primăriei Ibănești.



ROMÂNIA  
JUDEȚUL MUREȘ  
COMUNA IBĂNEȘTI



Tabel nr.1

Nr. crt.	Nr. CF	Suprafața	Categoria de folosință	Preț de piață (raport de evaluare)
1	52326 Ibănești	540 mp	Teren pășune	16.244 lei
2	52327 Ibănești	540 mp	Teren pășune	16.244 lei
3	52328 Ibănești	540 mp	Teren pășune	16.244 lei
4	52329 Ibănești	540 mp	Teren pășune	16.244 lei
5	52330 Ibănești	540 mp	Teren pășune	16.244 lei
6	52331 Ibănești	540 mp	Teren pășune	16.244 lei
7	52332 Ibănești	540 mp	Teren pășune	16.244 lei
8	52336 Ibănești	510 mp	Teren pășune	15.341 lei
9	52337 Ibănești	510 mp	Teren pășune	15.341 lei
10	52338 Ibănești	510 mp	Teren pășune	15.341 lei
11	52339 Ibănești	510 mp	Teren pășune	15.341 lei
12	52340 Ibănești	510 mp	Teren pășune	15.341 lei
13	52341 Ibănești	510 mp	Teren pășune	15.341 lei
14	52342 Ibănești	510 mp	Teren pășune	15.341 lei
15	52344 Ibănești	510 mp	Teren pășune	15.341 lei
16	52345 Ibănești	510 mp	Teren pășune	15.341 lei
17	52346 Ibănești	510 mp	Teren pășune	15.341 lei
18	52347 Ibănești	510 mp	Teren pășune	15.341 lei
19	52348 Ibănești	510 mp	Teren pășune	15.341 lei
20	52349 Ibănești	510 mp	Teren pășune	15.341 lei
21	52350 Ibănești	503 mp	Teren pășune	15.131 lei

Întocmit,  
Inspector asistent  
Moga Alina Maria

Consilier achiziții publice  
Gliga Delia Maria